

# Eladó Irodaház, 1 258 m<sup>2</sup>, XIII. kerület

**649 000 000 Ft** ( ~1 578 576 € )



**Adatlap sorszáma:** #10822235

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Felújított

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

13 kerület frekventált részén ELADÓ egy komplett 4 emeletes különálló irodaépület osztatlan közös telken.

Az épületben irodák- közösségi helyiségek (tárgyalók) és vizesblokkok is kialakításra kerültek. Minden irodája ablakos, világos. Saját igény szerint variálható belső tér.

Tűzvédelmi és riasztó rendszer kiépítve. Az irodák többsége klimatizált illetve az összes közösségi helyiség.

Az irodaépület sorompós 0-24-es porta szolgálattal rendelkezik.

Az ingatlanhoz 10 saját parkolóhely tartozik.

Az új tulajdonos igényei szerint tovább alakíthatja/ átalakíthatja az ingatlant.

Ár: 649 millió Ft