

# Eladó Téglalakás, 48 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 92 490 000 Ft ( ~224 965 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10823830
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

### V. KERÜLETI, DUNAI PANORÁMÁS, FELÚJÍTANDÓ LAKÁS

Budapesten, az V. kerület egyik leghíresebb és legszebb épületében,  
kívül-belül felújított liftes házban, 2. emeleti, 48 nm-es,  
DUNÁRA és a BUDAI HEGYEKRE néző lakás eladó.

2 lakás található egymás mellett, melyek 2 helyrajzi számon vannak  
bejegyezve:

egy 48 nm-es és egy 92 nm-es lakás lett egybenyitva.

A 2 lakásnak 3 bejárata van, nagyon jól alakítható.

A nagyobb, 92 nm-es ingatlan ára külön: 177.000.000 HUF

A kisebb, 48 nm-es ingatlan ára külön: 92.490.000 HUF

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Valéria**  
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi  
szakjogász

+36 30 815-1999  
dr.vinceller@citycartel.hu