

# Eladó Társasház, 650 m<sup>2</sup>, 2 800 m<sup>2</sup> telek, Balatonboglár

## 1 990 000 000 Ft ( ~5 124 112 € )



**650 NM-ES, KÖZVETLEN BALATONPARTI ÁLOM NYARALÓ SAJÁT STÉGGEL ÉS SÓLYÁZÓVAL, 5 ÁLLÁSOS GARÁZZSAL ELADÓ!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
**bemutatja:**

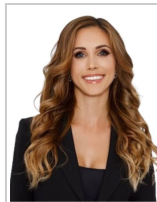
**EGYEDÜLÁLLÓ, KÖZVETLEN VÍZPARTI LUXUS INGATLAN SAJÁT, IGÉNYES PARTSZAKASSZAL ELADÓ!**

Balatonbogláron, nagyon szép, **rendezett környezetben**, ahol a szomszédos telkeken is igényes minimál villák vannak és klasszikus, nagy sziklás part (semmi nádas, hínár, vagy más növényzet, ami a strandolás élvezeti értékéből vagy akár csak a látványból elvesz) egy **modern-minimál házat** kínálok eladásra, amely **2018-ban épült, saját LIFTTEL és 5 állásos garázzsal** rendelkezik.

A telek több, mint 2800 nm és széles partszakasza igazi balatoni álom strand. A vízhez **saját STÉG** vezet és **SÓLYÁZÓ** is kiépítésre került. A kert füvesített, a kerítés mentén sövény szegélyezi, a gyerekeket kerti **játszótér**, a felnőtteket pedig stílusos **sütögető** várja.

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824501                  |
| Szobák:           | 16                         |
| Építési mód:      | Tégla                      |
| Belső állapot:    | Luxus                      |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt                |
| Fűtés:            | Hőszivattyú                |
| Építés éve:       | 2018                       |
| Kilátás:          | Vízre néző                 |
| Komfort:          | Luxus                      |
| Villany:          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz:              | Van, saját vízórával       |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve     |
| Parkolás:         | Garázsban                  |
| Bútorozottság:    | Bútorozott                 |

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. László Tímea**  
INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
drlaszlotimea@citycartel.hu