

Eladó Nyaraló, 75 m², 559 m² telek, Balatonlelle

42 900 000 Ft (~110 604 €)



Elérhető áron Balatonlellén nyaraló eladó!

A City Cartel ingatlaniroda eladásra kínál Balatonlellén egy önálló, vegyes falazatú (fa és téglá), palatető, 75 m² összterületű nyaralót, amihez 559 m²-es telek rész tartozik.

Az ingatlan felosztása a következő:

a tégláépületben a földszinten egy konyhafülke és egy szoba található, az emeleti részen pedig egy nagy szoba lett kialakítva.

A faház lakrészben, ami földszintes egy külön konyha étkezővel, egy nappali, két kisebb hálószoba és egy zuhanyzós fürdőszoba WC-vel van.

Az ingatlan részét képezi továbbá egy kinti fürdő+WC, egy tároló, egy szerszámkamra, egy fedett, zárt garázs és egy különálló pince is.

Közművek közül a víz és a villany és a csatorna került bekötésre. A gáz az utcában megtalálható. Fűtése jelenleg nincsen, külön hőszigetelést nem kapott.

A nyaraló szerkezetileg remek állapotban van, természetesen igény szerint felújítható, átrendezhető, ez mindenkinek a saját elképzelésére van bízva.

Remek lokalizáció, alacsony ár. Ilyet ritkán talál Balatonlellén. Jöjjön és nézzük meg együtt az ingatlant, ne maradjon le róla! A Balatontól 800 m-re.

További részletes információért forduljon hozzám bizalommal, a hét bármely napján!

Adatlapon sorszáma:	#17110812
Szobák:	2 + 3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Nincs
Építés éve:	1975
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Félkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Graszl Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877
graszl.norbert@citycartel.hu