

# Eladó Családi ház, 270 m<sup>2</sup>, 627 m<sup>2</sup> telek, Balatonlelle

## 124 990 000 Ft ( ~316 920 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17111562
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2009
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle  
+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu

### ÁRCSÖKKENÉS!

Kifogástalan, újszerű állapotú, több generációs családi ház, a Balatont mindössze pár perc távolságra.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlelle csendes, ugyanakkor strand közeli utcájában, egy 2009-ben épült, 627 m<sup>2</sup> nagyságú telken elhelyezkedő, 270 m<sup>2</sup> lakóterületű, két szintes, téglából épült családi házat.

Beosztását tekintve a földszinten egy előtér, konyha + étkező egy légtérben, hozzá kapcsolódó spájz, tágas és világos nappali étkezővel egybekötve, egy hálószoba, WC-s, sarokkáddal és zuhanyzóval egyaránt felszerelt fürdőszoba, egy külön WC, háztartási helyiség, valamint egy nagy méretű, teljesen fedett terasz került kialakításra.

A tetőtérben, ami a földszinti előtérből megközelíthető, konyha + étkező egy légtérben, hozzá kapcsolódó spájz, egy nappali, három hálószoba, egy télikert, WC-s, sarokkádas fürdőszoba, és egy erkély található.