

# Eladó Téglalakás, 52 m<sup>2</sup>, 200 m<sup>2</sup> telek, Fonyód

**74 990 000 Ft** ( ~180 943 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112049
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

## Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle  
+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu

Most AJÁNDÉK parkolóval!

Új építésű, sorház jellegű, kertkapcsolatos lakás, központi elhelyezkedéssel, a Balatontól 800 méterre.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Fonyód központi részén, iskola, óvoda, bolt, gyógyszertár közelében, egy 52 m<sup>2</sup> lakóterületű, két szintes, (+ 25 m<sup>2</sup> nagyságú pince), 75 m<sup>2</sup> kizárólagos kerthasználattal rendelkező, új építésű lakás besorolású, teljesen berendezett ingatlant.

Beosztását tekintve a földszinten egy amerikai konyha + étkező + nappali egy légtérben, egy WC-s, zuhanyzós fürdőszoba, egy előtér és egy terasz található.

A tetőtérben kettő hálószoba került kialakításra.

Egyedi mérőórákkal, H-tarifás méréssel rendelkezik.

Hűtést-fűtést klímák szolgáltatják.