

Eladó Téglalakás, 50 m², Baja

27 000 000 Ft (~65 945 €)

City Cartel, Baja



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17501367 |
| Szobák: | 2 |
| Építési mód: | Vegyes |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Felújított |
| Fűtés: | Cirkó |
| Építés éve: | 1973 |
| Felújítás éve: | 2006 |
| Kilátás: | Udvari |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Udvarban |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Baján, a kiscsávolyi városrészen, közel a belvároshoz megvételre kínálunk egy 50 m²-es, felújított udvari lakást. Az ingatlanban kialakításra került 2 szoba, konyha-étkező, és egy fürdőszoba WC-vel. A fűtésről gázkazán, a hűtésről klíma gondoskodik. A fürdőszobában elektromos fűtőpanel biztosítja a meleget.

2006-ban az ingatlan felújításon esett át: cserélve lettek a víz,- és villany vezetékek, a tetőt újra lécezték, a gerendákat kicserélték, a cserepeket újra rakták. A fűtéskorszerűsítés során központi gázkazán és lapradiátorok kerültek beépítésre. A helyiségek új burkolatot kaptak, felújításra került továbbá a konyha és a fürdőszoba is. 2019-ben a nyílászárók cseréje is megtörtént: fa nyílászárók kerültek beépítésre.

A lakáshoz tartozik egy kb. 10 m²-es saját tárolóhelyiség. A parkolás az udvarban lehetséges, akár 2 gépjármű részére is biztosítva helyet. Az udvarban összesen 6 db lakás található, amelyek társasházként nyilvántartott ingatlanok: saját helyrajzi számmal rendelkeznek. A lakások előtt vezető út térkövezett és könnyen járható.

Az otthon elhelyezkedése kiváló, a belváros pár perces sétával elérhető. A

Az Ön kapcsolattartója:



Schmidt Zita
Ingatlanreferens

+36 20 341-6309
schmidt.zita@citycartel.hu