

# Eladó Családi ház, 271 m<sup>2</sup>, 558 m<sup>2</sup> telek, Győr

**149 000 000 Ft** ( ~362 416 € )



**Adatlap sorszáma:** #20100009

**Szobák:** 6

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Felújított

**Külső állapot:** Kiváló

**Fűtés:** Kondenzációs kazán

**Építés éve:** 1997

**Felújítás éve:** 2022

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Telefon:** Van

**Tv:** Kábeltévé

**Internet:** Szélessávú (>10Mbps)

**Parkolás:** Garázsban

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

**Energ. tan.:** AA+

City Cartel Győr Kínálatában.

Gyárváros közepén eladó egy 210 m<sup>2</sup>-es , 6 szobás két különálló részből álló családi ház.

Az igazi kuriózumnak számító ház két nyitott és és zárt kétbeállásos garázzsal is rendelkezik.

A hátrafelé néző terasz csodálatos nyugalmat sugároz.

Ez olyan ,hogy meglátni és megszeretni.

Amennyiben az ingatlan megvásárlásához el szeretné adni a jelenleg meglévő ingatlanát, ennek lebonyolításában is állok rendelkezésre.

Bővebb információkért kérem hívjon a megadott telefonszámon, akár hétvégén is

## Az Ön kapcsolattartója:



**Francsics Szilvia**  
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660  
f.szilvia@citycartel.hu