

# Eladó Családi ház, 110 m<sup>2</sup>, 1 300 m<sup>2</sup> telek, Győrzámoly

**110 000 000 Ft** ( ~265 418 € )



## Eladó 110 m<sup>2</sup>-es Családi Ház Győrzámolyon.

### Kizárólag City Cartel Győr Kínálatában!

Győrzámolyon, egy megfelelően átgondolt, kiváló minőségben megépített, minden igényt kielégítő, 110 m<sup>2</sup>-es Családi házat ajánlok figyelmébe, dupla 49 m<sup>2</sup>-es garázzsal és egy 8x4m-es medencével.

Győrzámoly, egyik közkedvelt utcájában található Családi ház, 1300 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

- Igényes kovácsoltvas kerítés, bejárattól egészen a dupla garázig teljesen térkövezett.
- A ház nappali, étkező - konyha, 3 szoba, háztartási helyiség, fürdőszoba, külön wc, előszoba, közlekedő, dolgozó szoba helyiségekből áll.
- Az előkészített tetőtér beépítési lehetőséggel, amit a földémben elhelyezett i gerendák tesznek lehetővé.
- A DNY-i fekvés kiválóan kedvez a parkosított sokféle típusú, természetesen fűrt kutas öntözőrendszerrel ellátott növényvilágban.
- A ház és a garázs között található fedett teraszra, az amerikai-konyhás nappaliból és az udvarról is eljuthatunk ami a nagy buli ,összejövetelek

**Adatlap sorszáma:** #20100020

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Kiváló

**Külső állapot:** Kiváló

**Fűtés:** Kondenzációs kazán

**Építés éve:** 0

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Telefon:** Van

**Tv:** Digitális TV adás

**Internet:** Szélessávú (>10Mbps)

**Parkolás:** Garázsban

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Energ. tan.:** BB

### Az Ön kapcsolattartója:



**Franciscs Szilvia**  
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660  
f.szilvia@citycartel.hu